

# Öffentliche Bekanntmachung

## Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach

**Termin:** Dienstag, 19.05.2020, 19:00 Uhr

**Ort, Raum:** Großer Saal, Haus des Gastes Elzach, Kreuzstraße 10, 79215 Elzach

### Tagesordnung

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 21.04.2020 und sonstige Bekanntgaben
2. 2. Änderung des "Bebauungsplan Biederbachwiesen" und der örtliche Bauvorschriften nach §13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach §2(4) BauGB.
  - a) Änderungsbeschluss
  - b) Billigung des Entwurfs
  - c) Beschluss zur Offenlage gemäß §3(2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §4(2) BauGB
3. "Bebauungsplan Brühl III" und der örtliche Bauvorschriften nach §13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach §2(4) BauGB.
  - a) Aufstellungsbeschluss
  - b) Billigung des Entwurfs
  - c) Beschluss zur Offenlage gemäß §3(2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §4(2) BauGB
4. Bausachen  
Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen, -anfragen und Anträgen auf Nutzungsänderungen  
  
Bauvorhaben: Neubau eines Carports mit zwei Stellplätzen und Dachterrasse, Flst.Nr. 1489/9, Schrahöfe 12b in Elzach-Prechtal
5. Bausachen  
Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen, -anfragen und Anträgen auf Nutzungsänderungen  
  
Bauvorhaben: Aufstockung von Bewohnerzimmer sowie kleinere Nutzungsänderungen, Flst.Nr. 435/1, Am Schießgraben 11 in Elzach
6. Bausachen  
Entscheidung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu Bauanträgen, -anfragen und Anträgen auf Nutzungsänderungen  
  
Bauvorhaben: Aufbau einer Dachgaube, Flst.Nr. 2011, Otto-Burger-Str. 22 in Elzach-Oberprechtal

7. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
  
Bauvorhaben: Neubau eines Zweifamilienwohnhauses (Änderungsplan), Flst.Nr. 1725, Eilet 1b in Elzach-Prechtal
8. Beitritt der Stadt Elzach zur Initiative Motorradlärm des Landes Baden-Württemberg
9. Annahme von Spenden im Jahre 2019
10. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
11. Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Roland Tibi  
Bürgermeister