

# Öffentliche Bekanntmachung

## Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach

**Termin:** Dienstag, 18.05.2021, 19:00 Uhr

**Ort, Raum:** Großer Saal, Haus des Gastes Elzach, Kreuzstraße 10, 79215 Elzach

**Wir weisen darauf hin, dass aus Gründen des Infektionsschutzes die Zahl der Zuhörerinnen und Zuhörer für die öffentliche Sitzung des Gemeinderates auf 16 Personen beschränkt ist.**

### Tagesordnung

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 20.04.2021 und sonstige Bekanntgaben
2. 12. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach auf dem Gebiet der Gemeinde Biederbach zur Neuabgrenzung der Wohnbauflächen Haldenacker und Kirchhöfe sowie zur Ausweisung landwirtschaftlichen Flächen als Kompensation im Ortsteil Tannhöf.
  - Abwägung der öffentlichen und privaten Stellungnahmen aus den Beteiligungen
  - Feststellungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
3. Stadt Elzach  
13. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach auf dem Gebiet der Stadt Elzach im Änderungsbereich „Erweiterung Gewerbegebiet Rißlersberg“
  - Aufstellungsbeschluss
  - Billigung des Planentwurfs
  - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - Beschluss zur Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
4. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften „Gewerbegebiet Rißlersberg II“
  - Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans
  - Billigung des Vorentwurfs zum Bebauungsplan und der örtlichen Bauvorschriften und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. (1) und § 4 (1) BauGB
5. Breitbandversorgung; Vorstellung des Ausbaukonzepts der UGG (Unsere Grüne Glasfaser GmbH Co. KG Ismaning)
6. Schwimmbad Elzach – Freibadsanierung

- 7.** Bausachen;  
Bekanntgaben:  
  
Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit Carport, Flst.Nr. 1178, Blumenweg in Elzach
- 8.** Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
  
Bauvorhaben: Um- und Erweiterung des Pelletlagers, Flst.Nr. 939/1, Alte Straße 9a in Elzach-Prechtal
- 9.** Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
  
Bauvorhaben: Wohnraumerweiterung durch Dachaufbau, Flst.Nr. 560, Triberger Str. 10 in Elzach-Oberprechtal
- 10.** Neubau Feuerwehr mit DRK - Auftragsvergabe
- 11.** Digitalpakt Schule - Abschnitt1 Schulzentrum Oberes Elztal  
Ausschreibung und Vergabe der Arbeiten
- 12.** Fragen der Bürgerinnen und Bürger
- 13.** Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Roland Tibi  
Bürgermeister