

# MITTEILUNGSBLATT



## Stadt Elzach



# 15

MIT DEN STADTTEILEN

KATZENMOOS, ELZACH,

OBERPRECHTAL, PRECHTAL &amp; YACH

47. Jahrgang

Donnerstag, 15. April 2021

### ELZACH AKTUELL – Stadtgeschehen

## Schnellteststrategie Elzach mit erweitertem Angebot

### Mögliche Teststationen für symptomfreie Bürgerinnen und Bürger

Schnellteste können durchgeführt werden:

ab dem **21.04.2021**

jeden Mittwoch von 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr  
Haus des Gastes // Konferenzraum  
Kreuzstr. 10  
79215 Elzach

**NEU!****NEU!**

Testungen nach vorheriger online-Registrierung (ab 16.04.2021 möglich)  
über die Homepage der Stadt Elzach: [www.elzach.de](http://www.elzach.de)

Schwarzwaldapotheke  
Nikolausplatz 2  
79215 Elzach

Telefonnummer:  
07682-392

Testungen nach telefonischer  
Anmeldung möglich.

Kreisschnelltestzentrum Waldkirch  
Fa. Sick AG, Gebäude Z6,  
Zugang über Rudolf-Blessing-Straße  
79183 Waldkirch

Termine müssen vorab online  
gebucht werden.  
Ohne diese Terminreservierung ist  
**kein** Test möglich!

[www.landkreisemmingen.de/  
aktuelles/coronavirus/kreisschnelltestzentren](http://www.landkreisemmingen.de/aktuelles/coronavirus/kreisschnelltestzentren)

**21.04.2021**

jeweils mittwochs zwischen  
17:30 Uhr und 19:30 Uhr  
im Konferenzraum  
im Haus des Gastes Elzach  
angeboten werden.

Die Testtermine werden  
ausschließlich online vergeben.

Die Termine für die Testung im Haus  
des Gastes Elzach können ab  
Freitag, 16.04.2021 online über die  
Homepage der Stadt Elzach gebucht  
werden.

Bringen Sie bitte die ausgedruckte  
Buchungsbestätigung zum Termin  
mit.

Kinder unter 6 Jahren haben keine  
Möglichkeit zum Testen. Die Testung  
erfolgt durch einen Nasen-/Rachen-  
Abstrich.

### Hausärzte die ihre eigenen Patienten testen:

Familienpraxis im Elztal  
Dres. Zober, Rolker, Jahn  
Bahnhofstr. 1,  
79215 Elzach

ohne vorherige Anmeldung

Testungen an folgenden  
Tagen möglich:  
Mo: 16-17 Uhr  
Do: 18- 19 Uhr  
Fr: 14-15 Uhr

Hausärzte in Elzach  
Dres. Mund, Hupfer  
Hauptstraße 37,  
79215 Elzach

Telefonnummer:  
07682-595

Testungen an  
folgenden  
Tagen nach  
telefonischer  
Anmeldung möglich:  
Di 16-17:30 Uhr  
Fr 15:30-16:30 Uhr

Praxis Dr.  
Faulmann,  
Hauptstr. 70,  
79215 Elzach

Telefonnummer:  
07682-1661

Testungen nach  
telefonischer  
Anmeldung  
möglich.

Symptomatische Patientinnen und Patienten nach Covid19 Kontakt  
melden sich bitte zur PCR-Testung telefonisch in den Arztpraxen!



**Quartiersimpulse Elzach**  
Gemeinsam. Gesellschaft. Gestalten.

## Quartiersimpulse - Die nächsten Termine:

**Vereine zukunftsfähig gestalten** – Wie geht es nach Corona für die Vereine weiter? **Wir wollen an diesem Abend gemeinsam mit Ihnen uns austauschen und Ideen entwickeln.**  
**22. April 2021 – 19.00 Uhr bis 21.30 Uhr – DigitalNeue Mobilität** – Ein Abend ganz der Fortbewegung gewidmet. Wie können wir klimafreundliche Mobilität in unserem Tal umsetzen? Was für Lösungsansätze gibt es und wie können wir diese weiterentwickeln? Als Ideengeber gibt es Impulse aus der Praxis.  
**26. April 2021 – 19.00 Uhr bis 21.00 Uhr Digital**  
Melden Sie sich an unter:

**Online:** [www.quartiersimpulse-elzach.de/veranstaltungen](http://www.quartiersimpulse-elzach.de/veranstaltungen) oder einfach QR Code scannen.

**Per Post:** Anmeldebogen ausfüllen und im Rathaus Elzach abgeben.



### Anmeldung zur Veranstaltungsreihe

Bitte im Rathaus Elzach abgeben oder online unter [quartiersimpulse-elzach.de](http://quartiersimpulse-elzach.de) anmelden

### Zu welchen Veranstaltungen möchten Sie sich anmelden?

- Vereine zukunftsfähig gestalten (22. April 2021, 19:00 – 21:30 Uhr)
- ‚Neue Mobilität‘ (26. April 2021, 19:00 – 21:30 Uhr)
- Neue Wohnformen (11. Mai 2021, 19:00 – 21:30 Uhr)
- Medizinische Versorgung (19. Mai 2021, 19:00 – 21:00 Uhr)

### Wie möchten Sie teilnehmen?

- Selbstständig von zuhause aus
- Mit Unterstützung zuhause\*
- Vor Ort: Haus des Gastes Elzach\*
- Vor Ort: Festhalle Oberprechtal\*

\*bitte geben Sie in diesem Fall auch Ihre Telefonnummer an, damit wir Sie kontaktieren können.

**Vor- und Zuname**

-----

**E-Mail-Adresse oder ggf. Telefonnummer**

-----

Datenschutz: Ihre Daten werden vertraulich behandelt und nur zum Zweck der Kontaktaufnahme bei Teilnahme an den Veranstaltungen erhoben. Mit Abgabe Ihrer Anmeldung erklären Sie sich damit einverstanden.

-----

## Redaktionsschluss

Bitte beachten Sie den Redaktionsschluss für die KW 16

(Erscheinungstag: Donnerstag, 23.04.2021)  
am Montag, 19.04.2021, 09:00 Uhr.

Verspätet eingehende Beiträge können wir nicht mehr berücksichtigen.

Bürgermeisteramt der Stadt Elzach



## AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

### Öffentliche Bekanntmachung Sitzung des Gemeinderates der Stadt Elzach

Termin: Dienstag, 20.04.2021, 19:00 Uhr

Ort, Raum: Großer Saal, Haus des Gastes, Kreuzstr. 10, 79215 Elzach

#### Tagesordnung

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 23.03.2021 und sonstige Bekanntgaben
2. Schulzentrum Oberes Elztal Schulsanierung 2020/2021 Ausschreibung / Auftragsvergabe
3. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Um- und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses sowie Anbau eines Treppenhauses, Flst.Nr. 1001, Am Finkenacker 31 in Elzach
4. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Errichtung einer Werbetafel, Flst.Nr. 528/1, Telfer Straße in Elzach
5. Bausachen;  
Bekanntgaben:  
Bauvorhaben: Umnutzung einer Teilgaragenfläche zur Ausstellung und Verkaufsfläche von Kunstunikat, Flst.Nr. 971, Wittenbachstr. 33 in Elzach
6. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Umbau und Nutzungsänderung des 1. Obergeschosses von Büroräumen einer Bank zu drei Wohnungen sowie Umgestaltung der bestehenden Geschäftsstelle der Bank im Erdgeschoss und Einbau zusätzlicher Kellerräume für die Wohnungen und WCs für die Bank im Untergeschoss bei gleichbleibender Nutzung dieser Geschosse, Flst.Nr. 167, Hauptstr. 17 in Elzach
7. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Neubau eines Schleuderraumes mit Unterstellplatz, Flst.Nr. 26/1, Reichenbach 13a in Elzach-Prechtal
8. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Errichten eines überdachten Grillplatzes, Flst.Nr. 1910, Schloßhofweg 3 in Elzach-Prechtal
9. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Abbruch und Neuaufbau des Dachstuhls am Wohnhaus sowie Anbau eines Carports, Flst.Nr. 24, Reichenbach 15 in Elzach-Prechtal

## Die aktuellen Fallzahlen für Elzach

finden Sie unter:  
[www.elzach.de](http://www.elzach.de) -> startseite -> rathaus+service -> Sonderthema Corona

10. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Flst.Nr. 1576/15, Ladhof in Elzach-Prechtal
11. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Neubau eines Unterstellplatzes für landwirtschaftliche Geräte, Flst.Nr. 328/1, Triberger Str. 43 in Elzach-Oberprechtal
12. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Erweiterung eines Betriebsgebäudes, Flst.Nr. 256, Triberger Str. 51 in Elzach-Oberprechtal
13. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Teilrückbau und Wiederaufbau eines Mehrfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 671/1, Waldkircher Str. 20a in Elzach-Oberprechtal
14. Bausachen;  
Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:  
Bauvorhaben: Nutzungsänderung im DG des Kindergartens der Siebenfelsenschule: zusätzlicher Einbau von WC-Anlagen, Flst.Nr. 144/3, Dorfstr. 55 in Elzach-Yach
15. Bausachen;  
Bekanntgaben:  
Bauvorhaben: Abbruch Stall/Scheune, Flst.Nr. 14, Vorderzinken 9 in Elzach-Yach -im Kenntnisgabeverfahren-
16. Stadtentwässerung Elzach - Feststellung Jahresabschluss 2010  
Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2010 und die Entlastung der Werkleitung
17. Stadtentwässerung Elzach - Feststellung Jahresabschluss 2011  
Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2011 und die Entlastung der Werkleitung
18. Stadtentwässerung Elzach - Feststellung Jahresabschluss 2012  
Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2012 und die Entlastung der Werkleitung
19. Stadtentwässerung Elzach - Feststellung Jahresabschluss 2013  
Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2013 und die Entlastung der Werkleitung
20. Stadtentwässerung Elzach - Feststellung Jahresabschluss 2014  
Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2014 und die Entlastung der Werkleitung
21. Stadtentwässerung Elzach - Feststellung Jahresabschluss 2015  
Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2015 und die Entlastung der Werkleitung
22. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
23. Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Roland Tibi  
Bürgermeister

## Fundsachen

Folgende nachstehend aufgeführte Fundsachen wurden abgegeben und können während den Öffnungszeiten (Montag – Freitag 08:00 Uhr – 12:00 Uhr und Mittwoch 14:00 Uhr – 18:00 Uhr und Donnerstag von 14:00 Uhr – 16:00 Uhr) beim Fundbüro im Bürgerbüro Elzach, Zimmer 1, Schmiedgasse 10 B, 79215 Elzach abgeholt werden:  
1 Fahrrad, 1 Generalschlüssel mit Anhänger, 1 Redmi-Handy



Stadt Elzach  
Landkreis Emmendingen

### Stellenausschreibung

Die Stadt Elzach stellt zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n Mitarbeiter/in für den

### Reinigungsdienst (m/w/d)

im Schulzentrum Elzach ein. Die Übertragung von Vertretungstätigkeiten oder auch anderer Arbeiten bleibt vorbehalten. Es handelt sich um eine unbefristete Teilzeitbeschäftigung mit einer regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit von **30 Stunden (nachmittags)**. Eine **Aufteilung der Stelle auf 2 Reinigungskräfte ist denkbar**.

Erwartet werden Flexibilität, Teamfähigkeit sowie eine zügige und gründliche Arbeitsweise.

Die Arbeitsbedingungen und die Entlohnung richten sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst-TVÖD-.

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Lichtbild, Zeugniskopien) bitten wir bis spätestens **22. April 2021** an das Bürgermeisteramt Elzach, Hauptstraße 69, 79215 Elzach, zu richten. Für Rückfragen steht Ihnen Herr Croin (Tel.: 07682/804-20) gerne zur Verfügung.



## BEKANNTMACHUNGEN VON ANDEREN ÄMTERN

### Landratsamt



## Sitzung des Kreistags am 19. April 2021 in Emmendingen

Der Kreistag kommt am Montag, 19. April 2021 um 15:00 Uhr in der Emmendinger Steinhalle (Steinstraße 1) zu einer öffentlichen Sitzung zusammen. Das Gremium befasst sich mit einem Antrag für ein 365-Euro-Jahresticket für den öffentlichen Nahverkehr und einen Rettungsschirm für Verkehrsunternehmen. Auf der Tagesordnung steht ein Arbeitsprogramm für den European Energy Award zur Überprüfung der Klimaziele des Landkreises Emmendingen. Außerdem werden Schreinerarbeiten für die Carl-Helbing-Schule und Elektroarbeiten für den Umbau des Altbaus des Kreisseniozentrums in Kenzingen vergeben. Der Kreistag vergibt zudem den Auftrag für die Sammlung und Verwertung von Grünschnitt sowie die Sammlung von Sperrabfällen und Elektrogeräten. Die Bevölkerung ist zur Sitzung herzlich eingeladen. Der Besuch der Sitzung ist nur mit einem Mund-Nasenschutz möglich, die Besucherzahl ist zudem begrenzt.

## Infoabende für Eltern in Trennung oder Scheidung

Bei einer Trennung oder Scheidung der Eltern ist es für Kinder am besten, wenn sie weiterhin in einem guten Kontakt und Austausch mit beiden Eltern bleiben. Für die Entwicklung der Kinder ist es von großem Vorteil, wenn Eltern die Angelegenheiten der Kinder auch nach der Trennung oder Scheidung möglichst einvernehmlich besprechen und offene Fragen gemeinsam entscheiden. Das ist aber oft leichter gesagt als getan. Die Familienberatung des Jugendamtes des Landkreises Emmendingen bietet deshalb von April bis Juli einmal im Monat einen Infoabend für Eltern in Trennung/Scheidung an. Dabei werden die rechtlichen Aspekte von Trennung, die Beziehungsdynamik der Eltern und die

## REDAKTIONSSCHLUSS BEACHTEN

Bitte denken Sie an die rechtzeitige Übermittlung Ihrer Textbeiträge.



Bedürfnisse der Kinder besprochen und Möglichkeiten von Beratung und Hilfen vorgestellt. Die Eltern sollen dabei unterstützt werden, auch als getrenntlebende Familie eine gute Zukunft gestalten zu können.

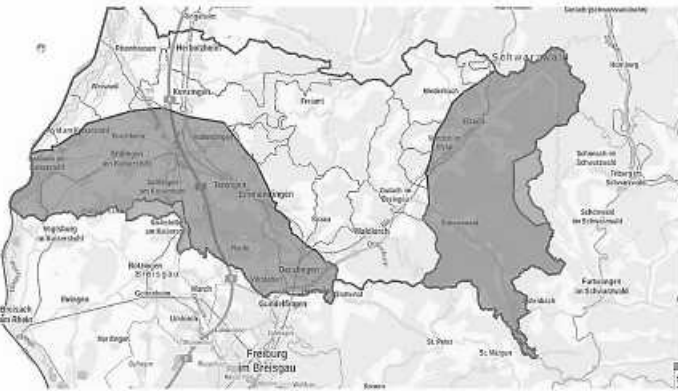
Der erste Infoabend ist am Donnerstag, 22. April 2021 um 17:00 Uhr. Er wird wegen der Corona-Regeln als Videomeeting angeboten. Nach der erforderlichen Anmeldung per E-Mail an [familienberatung-em@landkreis-emmendingen.de](mailto:familienberatung-em@landkreis-emmendingen.de) erhalten die Teilnehmenden einen Link zugeschickt, mit dem sie am Meeting teilnehmen können. Weitere Termine sind für 20. Mai, 17. Juni und 15. Juli 2021 geplant. Das Angebot ist kostenlos.

## Sperrbezirke und Beobachtungsgebiete wegen Geflügelpest

Zur Eindämmung der Geflügelpest hat das Landratsamt Emmendingen am 9. April 2021 eine Allgemeinverfügung für Geflügelhalter erlassen. Darin sind Sperrbezirke sowie Beobachtungsgebiete ausgewiesen. Hintergrund hierzu ist die Ausweisung von Sperrbezirken mit einem Radius von mindestens drei Kilometer und von Beobachtungsgebieten mit einem Radius von mindestens zehn Kilometer in den Nachbarlandkreisen Breisgau-Hochschwarzwald und Schwarzwald-Baar sowie der Stadt Freiburg, die sich auch auf den Landkreis Emmendingen erstrecken. Die genauen Gebiete und Orte sind auf einer Karte eingezeichnet, die ebenso wie die Allgemeinverfügung auf der Internetseite des Landratsamtes Emmendingen unter [www.landkreis-emmendingen.de](http://www.landkreis-emmendingen.de) veröffentlicht ist.

In den Sperrbezirken gilt eine Aufstallung, Geflügel muss bis auf Weiteres in geschlossenen Ställen oder entsprechenden Vorrichtungen gehalten werden, die einen Schutz vor Wildvögeln bieten. Sowohl in den Sperrbezirken als auch im Beobachtungsgebiet dürfen gehaltene Vögel, frisches Fleisch von Geflügel und Federwild, aber auch keine Eier und auch keine tierischen Nebenprodukte von Geflügel weder in einen Bestand noch aus diesem heraus verbracht werden. Ausnahmen hiervon sind auf Antrag nur im Beobachtungsgebiet möglich.

Alle Geflügelhalter müssen – sofern noch nicht erfolgt – die Haltung von Geflügel unter Angabe der Art, der Anzahl und des Standortes beim Veterinäramt des Landkreises Emmendingen anmelden.



## Sonstige

### Gewerbliche Schule Lahr

**Online-Infoabend**  
 Duales Berufskolleg in Teilzeitform  
 Fachrichtung Fahrzeugtechnik  
 20. April 2021 von 18 – 19 Uhr  
 Schulart

Praxisnahe Ausbildung an neuesten Schulungsfahrzeugen;  
 Fachtheoretische Inhalte werden an zwei Tagen pro Woche vermittelt;  
 Fachpraktische Ausbildung erfolgt im Ausbildungsbetrieb;  
 Durch Zusatzunterricht ist der Erwerb der Fachhochschul-

reife möglich. Alle Informationen gibt es am Dienstag, 20. April, um 18 Uhr beim Online-Infoabend mit Vorträgen und der Möglichkeit Fragen rund um die Ausbildung zum Kfz-Mechatroniker zu stellen.

Der Zugang zur Online-Informationsveranstaltung erfolgt über die Schulhomepage. Hier sind auch weitere Informationen hinterlegt: [www.gs-lahr.de](http://www.gs-lahr.de).

Tramplerstr. 80, 77933 Lahr  
 Tel. 07821 / 95449-2600  
 Fax 07821 / 95449-2613  
[info@gs-lahr.de](mailto:info@gs-lahr.de) | [www.gs-lahr.de](http://www.gs-lahr.de)

## Rauchfrei in den Frühling

Wenn die Kirschbäume blühen und Sträucher und Blumen ihren Duft verströmen riechen Raucher\*innen das kaum. Dass sich das schon in wenigen Tagen ohne Zigarette verbessert, bestätigt Joachim Blank, Mitarbeiter der Emmendinger Fachstelle Sucht: \*Riechen und Schmecken kommen wie eine Belohnung als Erstes zurück,\* beschreibt er die Erfahrung vieler Raucher\*innen.

Weil das rauchfrei werden durchaus ein Kraftakt ist, unterstützt die Fachstelle Sucht die Raucher\*innen jetzt mit einer Entwöhnung als Gruppenkurs mit sechs Terminen. Hier bereiten sich die Teilnehmer\*innen gemeinsam auf den Ausstieg vor und stabilisieren die Abstinenz in weiteren Gruppensitzungen. Dabei wird große Sorgfalt auf den Infektionsschutz rund um die Gruppensitzungen verwendet. Der Gruppenkurs startete am Dienstag, 13.04.21 um 18 Uhr. Information und Anmeldung unter Tel. 07641/9335890 oder [fs-emmendingen@bw-lv.de](mailto:fs-emmendingen@bw-lv.de).

## Regionalbusse im Regio-Verkehrsverbund Freiburg (RVF) fahren nächste Woche nach Schulfahrplan

Seit 12. April 2021 fahren die Regionalbusse im RVF-Gebiet bis auf weiteres nach Schulfahrplan. Auch wenn in dieser Woche der Großteil der Schülerinnen und Schüler keinen Präsenzunterricht hat, haben sich die Verkehrsunternehmen im RVF zu dieser Regelung entschlossen. Kinder, die die Notbetreuung besuchen sowie Abschlussklassen kommen so auch nächste Woche zuverlässig zur Schule.

Die Entscheidung haben die Verkehrsunternehmen gemeinsam mit den Aufgabenträgern – Landkreise Breisgau-Hochschwarzwald und Emmendingen – sowie der Stadt Freiburg getroffen.

Auch die Freiburger Verkehrs AG (VAG) fährt bereits nächste Woche wieder nach Schulfahrplan.

Beim RVF will man vor allem einen wöchentlich wechselnden Fahrplan vermeiden – Fahrgäste sollen vielmehr ein zuverlässig geltendes Angebot vorfinden, das bei der Alltagsplanung hilft. Dafür tragen die Unternehmen im RVF im Vergleich zur gegenüber normalen Schultagen absehbar geringeren Nachfrage dennoch hohe Betriebskosten. Sollte ein erneuter mehrwöchiger Lockdown mit kompletten Schulschließungen beschlossen werden, wird erneut geprüft, welcher Fahrplan angeboten werden kann.

Aktuelle Informationen zum Fahrplan finden Fahrgäste unter [www.rvf.de](http://www.rvf.de) oder in der RVF-App FahrPlan+.

## Gewerbeakademie

### - Meisterausbildung Zahntechnik

#### Infoveranstaltung

Zahntechniker können sich an der Gewerbe Akademie der Handwerkskammer Freiburg in neun Monaten Vollzeit auf ihre Meisterprüfung vorbereiten. Der nächste Kurs beginnt am 23. August. Bereits am Samstag, 24. April, findet dazu um 10 Uhr eine Infoveranstaltung in der Gewerbe Akademie (Wirthstraße 28) statt. Dort geht es um Ablauf, Inhalte und Fördermöglichkeiten. Denn der Kurs wurde im Hinblick auf die Digitalisierung neu konzipiert. Er umfasst nun auch die Fortbildung zur „CAD-/CAM-Fachkraft Zahntechnik“. Auskunft: Gewerbe Akademie, Telefon 0761/15250-25, [www.gewerbeakademie.de](http://www.gewerbeakademie.de).

## KINDERGÄRTEN

Katholischer Kindergarten  
Bruder Klaus Yach

## Kuchenverkauf auf dem Elzacher Wochenmarkt

Am Samstag, den 17. April 2021 verkauft der Yacher Kindergarten selbstgebackene Kuchen und Torten. Vom Erlös wird der Kindergarten beim Kauf von Neuanschaffungen unterstützt. Für Ihren Besuch und Ihre Unterstützung bedanken wir uns recht herzlich.

MITTEILUNGEN  
DER KIRCHENEvangelische Kirche Elzach  
und Oberprechtal

## AKTUELLES FÜR UNSERE GEMEINDEN

Datum: 18.4.  
Wann? 10.30 Uhr  
Wo? Gemeinsamer Gottesdienst per ZOOM,  
Anmeldung 07682-8281

Liebe Leserin, lieber Leser,  
guter Wille hin oder her, diese Corona-Zeit macht mich empfindlich! Und ganz leicht bin ich am Streiten. Und außerdem ist das Thema „Corona“ mit den unterschiedlichen Meinungen so ein Anlass, mit Menschen in Streit zu geraten oder noch schlimmer in „Funkstille“: Das macht mich fertig und das Streiten und sich Fertig-Machen ist wie ein Alptraum! Für alle Beteiligten, oder?

Mit einer Kollegin habe ich mich jetzt darüber ausgetauscht. Sie hat mir von einer Entdeckung erzählt. Das hat ihr geholfen, aus solchem Streit auszusteigen. Sie sagt: Im Himmel werden alle Menschen neu, anders. Was mich jetzt verletzt und nervt, das ist im Himmel „Geschichte“. So verspricht es Gott in der Bibel. Und wenn das so ist, dann kommen wir doch „im Himmel“ alle miteinander aus! Meine Kollegin hat sich deshalb überlegt: dann will ich jetzt schon anfangen, gut auszukommen.

Sie beschreibt es so: Statt „Streithahn“ eine „Friedenstau-be“ werden! Ein bisschen was vom himmlischen Frieden auf die Erde holen. Für den Weltfrieden wird es noch nicht reichen. Aber gute Nachbarschaft und Freundschaften, die trotz und mit Corona bleiben, dafür lohnt sich das allemal, finde ich.

Und die Botschaft des Auferstandenen Jesus Christus ermutigt mich erst recht: „Fürchte dich nicht.... In deinem Alltag werde ich dir begegnen!“ Also auch dann, wenn wir Friedenstaube sind statt Streithenne...

Eine gesegnete Woche, wünsche ich Ihnen und Euch als österliche Friedenstauben.

Ihre Pfarrerin  
Barbara Müller-Gärtner

Wenn Sie reden wollen oder sonst ein Anliegen haben:  
So erreichen Sie Pfarrerin Barbara Müller-Gärtner,  
Tel.: 07682-8281, barbara.mueller-gaertner@kbz.ekiba.de  
Pfarrbüro: Zollstockstr. 6, 79215 Elzach,  
dienstags, 10.30 - 12 Uhr, donnerstags, 15 - 16.30 Uhr,  
07682-8281

E-Mail: Elzach-oberprechtal@kbz.ekiba.de  
Pfarrhaus: Triberger Str. 4, 79215 Elzach-Oberprechtal  
Homepage: www.eki-elzach-oberprechtal.de  
Angebote für Kinder: www.kirchemitkindern-digital.de  
Homepage des Kirchenbezirks Emmendingen:  
www.kirchenbezirk-em.de  
oder der Badischen Landeskirche: www.ekiba.de  
Sie finden dort weitere Informationen und Angebote.

Evangelisches Pfarramt  
der Evangelischen Kirchengemeinden Elzach und Oberprechtal  
Zollstockstr. 6, 79215 Elzach  
Tel. 07682-8281, Fax. 07682-67647  
E-Mail: elzach-oberprechtal@kbz.ekiba.de

**Öffnungszeiten der kath. Pfarrbüros**  
**Elzach,** Kirchplatz 6, Tel.: 07682 / 8083-0,  
Fax: 07682 / 8083-10  
E-Mail: info@kath-oberes-elzthal.de  
Öffnungszeiten: Mittwoch, Donnerstag, Freitag  
von 09:00 – 12:00 Uhr  
Donnerstag von 15:00 – 18:00 Uhr  
**Oberwinden,** Kirchberg 16, Tel.: 07682 / 256,  
Fax: 07682 / 8435  
E-Mail: hoernleberg@kath-oberes-elzthal.de  
Öffnungszeiten: Montag und Donnerstag  
von 9:00 – 12:00 Uhr,  
Mittwochnachmittag  
von 15:00 – 18:00 Uhr

## Katholische Kirche Elzach

**Gottesdienst**  
**Sonntag, 18. April 2021**  
09.30 Uhr Feierliche Erstkommunion

Katholische Kirchengemeinde  
Oberes Elztal

**Erstkommunionfeiern in der Seelsorgeeinheit Oberes Elztal**  
Bitte haben Sie Verständnis, dass bei den Erstkommunionfeiern in unserer Seelsorgeeinheit die Plätze in den Kirchen sehr begrenzt sind und deshalb nur den Angehörigen der EK-Kindern vorbehalten sind.

Katholische Kirche  
Oberprechtal

**Gottesdienst**  
**Sonntag, 18. April 2021**  
10.00 Uhr Eucharistiefeier

## Katholische Kirche Yach

**Gottesdienst**  
**Sonntag, 18. April 2021**  
09:00 Uhr Eucharistiefeier mit feierlicher Erstkommunion

## IMPRESSUM

**Herausgeber:** Stadtverwaltung  
Elzach, Hauptstraße 69,  
79215 Elzach, Tel. 07682 804-0,  
Fax 07682 804-55, stadt@elzach.de,  
www.elzach.de  
**Druck und Verlag:** Nussbaum Medien  
Rottweil GmbH & Co. KG,  
78628 Rottweil, Durschstraße 70,  
Telefon 0741 5340-0,  
www.nussbaum-medien.de

**Verantwortlich für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen:**  
Bürgermeister Roland Tibi,  
79215 Elzach, Hauptstraße 69,  
oder sein Vertreter im Amt.

**Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert“ und den Anzeigenteil:**  
Klaus Nussbaum, Opelstraße 29,  
68789 St. Leon-Rot

## INFORMATIONEN

**Anzeigenverkauf:**  
rottweil@nussbaum-medien.de

## AKTUELL



**ZweiTälerLand**  
Elztal & Simonswäldertal  
*Im Herzen des Schwarzwaldes*

**Geschäftsführung (m/w/d)**

Die Elztal & Simonswäldertal Tourismus GmbH & Co. KG nimmt unter dem Markennamen ZweiTälerLand die touristischen Aufgaben der sieben Gemeinden Biederbach, Elzach, Gutach im Breisgau, Gütenbach, Simonswald, Waldkirch und Winden im Elztal wahr. Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine neue Geschäftsführung (m/d/w), welche die Destination ZweiTälerLand mit Freude weiterentwickelt.

Eine Beschreibung der Position finden Sie unter:  
[www.zweitaelerland.de](http://www.zweitaelerland.de).

Bitte senden Sie Ihre ausführliche Bewerbung bis spätestens 15.05.2021 an:

Elztal & Simonswäldertal Tourismus GmbH & Co. KG  
Bahnhofstr. 1, 79261 Gutach im Breisgau  
Auskünfte: Ulrike Weiß, Tel. 07685 90889-14  
E-Mail [weiss@zweitaelerland.de](mailto:weiss@zweitaelerland.de)

**WICHTIGE RUFNUMMERN  
BEI UNFALL UND GEFAHR****Notdienste****ARZT**

An Werktagen nach 18 Uhr ist der diensthabende Arzt durch Anruf beim Hausarzt zu erfahren.

Außerhalb der regulären Sprechzeiten der Arztpraxen ist der ärztliche, kinderärztliche, gynäkologische und augenärztliche Bereitschaftsdienst unter Tel. 116 117 zu erreichen. An Wochenenden und Feiertagen ist der zahnärztliche Notfalldienst unter Tel. 0180 3222555-70 erreichbar.

Wer wegen Verdacht auf eine Infektion mit dem Coronavirus die hausärztliche Notfallnummer 116 117 anruft, muss diese Nummer unbedingt – ohne Vorwahl – vom FESTNETZ aus wählen. Damit ist die Erreichbarkeit der Notfallpraxis Emmendingen gewährleistet. Anrufe vom Handy oder Smartphone landen hingegen bei einer bundesweit geschalteten Hotline, die wegen des großen Andrangs derzeit völlig überlastet ist.

Auf keinen Fall sollen besorgte Bürgerinnen und Bürger die in Emmendingen eingerichtete zentrale Annahmestelle für einen Corona-Abstrich direkt aufsuchen, sondern am Wochenende und abends immer vorher erst Kontakt vom FESTNETZ aus über die Notfallnummer 116 117 aufnehmen. Unter der Woche sind die Hausärzte die erste Anlaufstelle.

In Notfällen: Notruf Polizei: 110  
Notruf Feuerwehr, Notarzt, Rettungsdienst: 112  
Rufnummer Krankentransport: 19222  
Gift-Notrufzentrale: 0761/19240

**Notfallpraxis im Kreiskrankenhaus Emmendingen**

Öffnungszeiten der Notfallpraxis am Kreiskrankenhaus (vorherige Anmeldung nicht erforderlich)

Montag, Dienstag und Donnerstag von 19 bis 22 Uhr  
Mittwoch und Freitag von 16 bis 22 Uhr  
Samstag, Sonn- und Feiertage 8 bis 22 Uhr

Ärztlicher Bereitschaftsdienst:  
Kostenlose zentrale Rufnummer 116117

Notruf-Fax an die Rettungs- und Feuerwehrleitstelle:  
07641 4601-77 (nur für schwerhörige, ertaubte, gehörlose und sprachgeschädigte Personen.)

**Bereitschaften**

Stadtverwaltung Elzach Tel.: 07682 804-0

Öffnungszeiten: Mo. – Fr. 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr  
Mi. 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr  
Do. 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr

Termine auch nach Vereinbarung möglich.

**Kommunale Inklusionsvermittlerin der Stadt Elzach, Gemeinden Winden und Biederbach, Frau Nadine Hundertpfund, Telefon: 07682 / 80412, E-Mail: [inklusion@elzach.de](mailto:inklusion@elzach.de)**

**Stromversorgung:** für Elzach Kernstadt, Katzenmoos, Oberprechtal, Prechtal, Yach, Tel. **0800 3629477**, EnBW Regional AG, Regionalzentrum Rheinhausen

**Wasserversorgung:** Tel. 07682 91828-0

**Stadtentwässerung:** 07682 8463

**Störungen Nahwärme:** 07682/92 44 725

**Öffnungszeiten Recyclinghof Elzach**

Fr. 13:00 – 17:00 Uhr, Sa. 09:00 – 13:00 Uhr

**Öffnungszeiten Grünschnittsammelplatz**

Mi. 16:00 – 19:00 Uhr bis einschließlich **13.10.2021**

Fr. 13:00 – 17:00 Uhr, Sa. 10:00 – 14:00 Uhr **ganzjährig**

**Tierkörperbeseitigungsanstalt**

Zweckverband PROTEC Orsingen, Nenzinger Str. 34, 78359 Orsingen, Tel.: 07774.9339-0, Fax: 07774 9339-33

**Telefonseelsorge:** Tel. 0800 1110111

(vertraulich, anonym und kostenfrei, rund um die Uhr).

**Fachstelle Sucht Beratung Behandlung Prävention**

Waldkirch, Mauermattenstr. 8, Bushalt Freiburger Straße (3 Min.), Bahnhof Batzenhäusle (10 Min.), Di. und Do. 10 - 17, Tel. 07681 - 24623; sonst Emmendingen, Hebelstr. 27, Tel. 07641 9335890, [fs-emmendingen@bw-lv.de](mailto:fs-emmendingen@bw-lv.de), Erstgespräche nach telefonischer Vereinbarung

**Teilhabeberatung Kinzigtal,**

77716 Haslach, Sandhaasstr. 4, Tel.: 07832 99955-235, [michaela.himmelsbach.eutb@caritas-kinzigtal.de](mailto:michaela.himmelsbach.eutb@caritas-kinzigtal.de)

**Sozialstation Tel. 07682 909040**

Betreuungsgruppe, Ehrenamtliche Besuchsdienst „Zämme“,  
Tel. 07682 909040

Hospizgruppe Tel. 07682 925650

Dorfhelferinnen Tel. 07682 920202

**Hospizgruppe****Ambulanter Pflegedienst Heike Schmook**

Tel. 07682 921537 [www.pflegedienst-schmook.de](http://www.pflegedienst-schmook.de)

**Pflegestützpunkt Landkreis Emmendingen**

Romaneistraße 3, 79312 Emmendingen

Kontakt und Terminvereinbarung

07641 451-3091, -3095, -3025

[pflegestuuetzpunkt@landkreis-emmendingen.de](mailto:pflegestuuetzpunkt@landkreis-emmendingen.de)

[www.landkreis-emmendingen.de](http://www.landkreis-emmendingen.de)

Die Beratungen erfolgen telefonisch oder persönlich im Pflegestützpunkt Emmendingen, in den Außensprechzeiten oder beim Hausbesuch

**Blinden- und Sehbehindertenverein Südbaden e.V.**

Wölflinstraße 13, 79104 Freiburg, Telefon: 0761 36122, Telefax: 0761 36123, E-Mail: [info@bsvsb.org](mailto:info@bsvsb.org), Internet: [www.bsvsb.org](http://www.bsvsb.org)

**EUTB**

EUTB Deutsches Rotes Kreuz KV Emmendingen e.V.

Milchhofstr. 1b, 79312 Emmendingen

Telefon: 07641/96212-65 (Fr. Thiemann)

Außensprechstunde in Endingen und Elzach donnerstags.

Termine bitte telefonisch vereinbaren

**APOTHEKEN**

**Mi., 14.04. Spitzweg-Apotheke, Emmendingen**

Fritz-Boehle-Str. 38, Tel. 07641 51191

**Do., 15.04. Nikolai-Apotheke, Waldkirch**

Adenauerstr. 11, Tel. 07681 4740740

**Fr., 16.04. Glocken-Apotheke, Waldkirch**

Kollnauer Str. 1, Tel. 07681 7054

**Kronen-Apotheke, Teningen**

Reetzenstr. 5, Tel. 07641 41109

**Sa., 17.04. Apotheke am Heidacker, Freiamt**

Hauptstr. 49, Tel. 07645 91 78 77

**Waldhorn-Apotheke, Sexau**

Emmendinger Str. 6, Tel. 07641 4 75 75

**So., 18.04. Schlossberg-Apotheke, Emmendingen**

Steinstr. 12, Tel. 07641 914650

**Schwarzwald-Apotheke, Elzach**

Nikolausplatz 2, Tel. 07682 392

**Mo., 19.04. Stadtapotheke am Marktplatz, Emmendingen**

Marktplatz 11, Tel. 07641 87 63

**Di., 20.04. Aesculap-Apotheke, Teningen**

Bahnhofstr. 3, Tel. 07641 54300



**Severin-Apotheke, Denzlingen**  
Alemannenstr. 17, Tel. 07666 5844

**Mi., 21.04. Kandel-Apotheke Waldkirch**  
Lange Str. 58, Tel. 07681 93 20

#### TIERARZT

**Samstag/Sonntag, 17./18.04.2021**

Dr. Bretzinger, Glottertal  
Winterbachstr. 13, Tel. 07684 90890

Dr. Brodauf, Emmendingen  
Gottfried-Keller-Weg 4, Tel. 07641 54636



**ELZACH**

## Freunde, Förderer und Ehemalige des KJG-Lagers Elzach e.V.

### Einladung zur Mitgliederversammlung

Die Freunde, Förderer und Ehemalige des KJG-Lagers Elzach e.V. laden alle Mitglieder, sowie die interessierte Bevölkerung zur ordentlichen Mitgliederversammlung ein. Diese findet am **Samstag, 17.04.2021 um 20.00 Uhr** statt.

Aufgrund der Corona-Verordnung werden wir die Mitgliederversammlung online durchführen. Dazu melden Sie sich bitte per E-Mail bei der Vorstandschaft an (ma\_la87@web.de). Nach der Anmeldung bzw. rechtzeitig vor Beginn der Veranstaltung erhalten Sie dann einen Link zur Teilnahme. Auf der Tagesordnung stehen folgende Themen:

1. Begrüßung durch die erste Vorsitzende
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Rechenschaftsbericht der Vorstandschaft und Entlastung des Vorstandes
4. Kassenbericht und Entlastung der Kassiererin
5. Wahl der Vorstandschaft
6. Wahl der Kassenprüfer
7. Ausblick auf das kommende Geschäftsjahr
8. Wünsche und Anträge
9. Verschiedenes

Anträge der Mitglieder müssen bis spätestens eine Woche vor der Mitgliederversammlung schriftlich beim Vorstand vorliegen.

Wir freuen uns auf zahlreiches Erscheinen!  
Die Vorstandschaft

## Gewerbeverein Elzach



### Generation Jungunternehmer



v.l. Ulrich Volk, Michael Meier, Simon Thoma & Sarah Menda  
Foto: Gewerbeverein Elzach

Der Gewerbeverein begrüßt mit Sarah Menda und Simon Thoma zwei mutige junge Unternehmer die die Firma TM-Technik Elzach seit einem Jahr im Gewerbegebiet Biederbachwiesen führen. Der Land- und Baumaschinenmechanikermeister und die Betriebswirtin (GA) haben die vormalige Landmaschinenhandlung Sillmann übernommen. Ihre Firma verkauft Land-, Garten-, Bau-, Reinigungs- und Forstmaschinen samt Zubehör, aber auch Mähroboter für den Hausgebrauch, das entsprechende Zubehör bis hin zur Schutzkleidung. Ihr Servicepaket umfasst Reparaturen und Kundendienste, Sonderanfertigungen, Seilwinden- und Forstkränprüfungen, Haupt- und Abgasuntersuchungen von Nutzfahrzeugen, Schleppern und Bussen und vieles mehr.

## kfd Elzach



### Einladung

Liebe Frauen der kfd Elzach, und alle Interessierte, wir laden Euch herzlich zur **WortGottesFeier „Maria im Garten“** am **Dienstag, 20. April 2021 um 19:00** in die **St.-Nikolaus-Kirche** in Elzach ein.

Wir gehen mit Maria von Magdala in den Garten mit dem Grab von Jesus, hören und schauen gemeinsam, was dort geschieht, und spüren nach, was es uns heute sagen kann ... Es ist **KEINE** Anmeldung über das Pfarrbüro notwendig, wir werden eine Anwesenheitsliste führen.

DANKE für Euer Verständnis! Bleibt gesund und behütet, für den Vorstand der kfd – Elzach,

Sonja Dufner  
- Geistliche Leitung -



## OBERPRECHTAL

### SG Prectal/ Oberprechtal



### Voranzeige Kuchenverkauf

Am Samstag, den 24. April 2021 verkauft die Jugendabteilung der SG Prectal/Oberprechtal selbst gebackene Torten und Kuchen auf dem Markt in Elzach.

Unterstützen Sie uns indem Sie ein leckeres Stück Kuchen/ Torte mit nach Hause nehmen.

Der gesamte Erlös kommt unseren Jüngsten zugute.



## PRECHTAL

## Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Prectal

Am Donnerstag, den 15.04.2021 um 19:30 Uhr findet in der **Steinberghalle Prectal** eine öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Prectal mit folgender Tagesordnung statt:

- 1) Ehrung von Blutspenderinnen/Spendern
- 2) Bauanträge
  - a) Neubau Schleuderraum mit Unterstellplatz, FlstNr. 26/1
  - b) Errichtung überdachter Grillplatz, FlstNr. 1910
  - c) Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage, FlstNr. 1576/15
  - d) Abbruch u. Neuaufbau des Dachstuhls am Wohnhaus und Anbau eines Carports, FlstNr. 24
- 3) Ausweisung/Beschilderung von öffentlichen Parkplätzen
- 4) Verschiedenes – Bekanntmachung – Fragerunde für die Zuhörer

Die Bevölkerung ist zur Sitzung herzlich eingeladen.

Karl-Heinz Schill  
Ortsvorsteher

## Wirtschaft in Baden-Württemberg

### Digitale Transformation im Fokus

## Nussbaum Medien präsentiert sich auf den 1. Innovationstagen

**St. Leon-Rot (jr). Digitale Transformation stand im Mittelpunkt der Innovationstage bei Nussbaum Medien. Die Kombination aus Messe und Kongress kam gut an.**

Die Zukunft fest im Blick mit dem Know-How der Jetztzeit und der Tradition und Erfahrung aus 60 Jahren im Rücken – so präsentierte sich Nussbaum Medien an den Donnerstagen der beiden vergangenen Wochen, dem 18. und dem 25. März.

### Produktvielfalt demonstriert

Erstmals hatte das Medienunternehmen hierzu Partner, Kunden und Vertreter aus Kommunen und dem Stadtmarketingsektor eingeladen, um sich und seine Produktvielfalt zu präsentieren, die Leistungsfähigkeit der Verlagsgruppe zu demonstrieren und gleichzeitig Wege in die Medienwelt des 21. Jahrhunderts und die damit verknüpften Möglichkeiten aufzuzeigen. Ziel: Nussbaum Medien noch deutlicher als wichtigen Partner für die lokale und regionale Digitalisierung zu positionieren.

### Innovative Präsentation

Die Entscheidung, die Kombination aus Kongress und Hausmesse digital abzuhalten - in Coronazeiten Gebot der Stunde - entpuppte sich im Nachgang als optimal. Zum einen konn-

te so ein Publikum aus ganz Baden-Württemberg und darüber hinaus angesprochen werden, zum anderen entsprachen die Möglichkeiten des Formats - digitale Präsentation der eigenen Angebote sowie Keynotes und Vorträge via Zoom - auch dem eigenen Anspruch, innovative Wege ins digitale Zeitalter zu gehen.

### Lebendig und abwechslungsreich

Moderiert von Steffen Meier, Herausgeber und Chefredakteur des „Digital Publishing Reports“ gaben sich an den beiden Messtagen Expert\*innen die digitale Klinke in die Hand, um anhand ihrer Vorträge lebendig und abwechslungsreich die Möglichkeiten digitaler Welten vorzustellen.

### Perspektiven aufgezeigt

So erörterte Roman Heibold, Gründer und Geschäftsführer der Atalanda GmbH, einem Partnerunternehmen von Nussbaum Medien, die Möglichkeiten von Stadtgutscheinsystemen zur Stärkung der lokalen Wirtschaft. Mit Andreas Haderlein, Wirtschaftspublizist, Buchautor und Innovationsberater stand an Tag zwei einer der profiliertesten Vordenker von Digitalstrategien für Städte, Regionen und Kommunen am digitalen Rednerpult. Der Impulsgeber und Co-Projekt-

manager des nationalen Pilotprojekts „Online City Wuppertal“ stellte die regionale Kaufkraftbindung auf digitalem Weg in den Mittelpunkt seines Vortrags.

Modernes Stadtmarketing als sozusagen „freiwillige Pflichtaufgabe“ für Kommunen thematisierten hingegen Jürgen Block, Geschäftsführer der Bundesvereinigung City- und Stadtmarketing und Dr. Peter Markert, Geschäftsführender Gesellschafter der imakomm AKADEMIE in ihrem Vortrag.

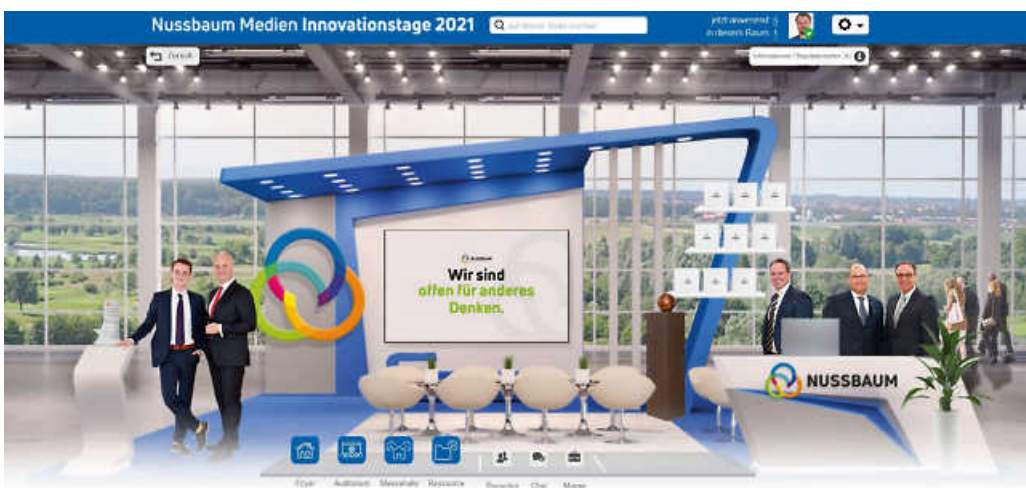
### Spannende Einblicke

Daneben gaben neben Firmeninhaber Klaus Nussbaum viele weitere Insider aus dem Haus Nussbaum Medien spannende Einblicke in die Entwicklungen und Prozesse innerhalb eines Unternehmens in der digitalen Transformation. Von der Rolle der Nussbaum Medien als zentraler Akteur für die Digitalisierung des Stadtmarketings und dem Anspruch eine integrierte Plattform für Kommunikation, Marketing und Vernetzung lokaler Akteure für Kommunen, Landkreise und Baden-Württemberg zu bieten, bis zur praktischen Umsetzung dieses Anspruchs mit den Redaktionssystemen „Artikelstar4.1“ und „Artikelstar Digital“ sowie den weiteren Produkten und Plattformen reichte hier die The-

menpalette. Auch die Frage, wie Kommunen als attraktive Arbeitgeber und starke Kommunikatoren auftreten können, beschäftigte Referenten und Experten gleichermaßen. Hierbei wurde klar, dass die Weiterentwicklung der Printangebote bei Nussbaum ebenso im Fokus steht, wie das gesellschaftliche Engagement und die Motivation, Motor und starker Partner auf dem Weg der Digitalisierung zu sein.

### Positive Bilanz

Nussbaum-Medien-Geschäftsführer Andreas Tews zieht im Rückblick auf zwei informationsreiche Tage ein positives Fazit: „Wir sind mit der Resonanz und dem Feedback auf unsere ersten Innovationstage rundum zufrieden. Bei einem solch speziellen Themenbereich auf einer Erstveranstaltung über die zwei Veranstaltungstage hinweg mehr als 300 Fachbesucher begrüßen zu dürfen, sehen wir als großen Erfolg. Das zeigt die Aufmerksamkeit, die Nussbaum Medien mittlerweile im Markt genießt. Sowohl das digitale Format als auch die spannenden Vorträge belegen eindrücklich, dass wir schon lange kein reiner Amtsblattverlag mehr sind, sondern auf gutem Weg zu einem medienübergreifenden Medien- und Technologieunternehmen.“



Die Geschäftsführung von Nussbaum Medien (Alexander und Klaus Nussbaum, Michael Schmidt, Timo Bechtold und Andreas Tews, v.l.) präsentierte sich zu den Innovationstagen mit einem eigenen Stand. Grafik: Screenshot NM

Auf der digitalen Messe waren die Nussbaum-Produkte KaufinBW, Lokalmatador und BürgerApp, Job-sucheBW und AzubiBW, der Nussbaum Club, das Redaktionssystem Artikelstar sowie die sozialen Akteure Nussbaum Stiftung und gemeinschaft.de genauso vertreten wie ein Stand, der sich mit modernem Amtsblattlayout befasste. Auch die Geschäftsleitung von Nussbaum Medien stand an beiden Tagen für Fragen zur Verfügung.





## Überregionale Coupons Nutzen Sie Ihre Vorteile als Leser!

Der Coupon ist **vor dem Zahlungs- bzw. Kassiervorgang** vorzulegen, um den Vorteil in Anspruch nehmen zu können. Bei individuellen Preisvereinbarungen entfällt der Vorteil. Gegen den Verlag besteht von Seiten des Couponbe-

sitzers kein Rechtsanspruch auf Gewährung der Vorteile beim Leistungspartner. Sie können alle Partner auf [www.lokalmatador.de/vorteilsclub](http://www.lokalmatador.de/vorteilsclub) einsehen.

NUSSBAUM **Club**



Bayard Media GmbH & Co. KG

Böheimstraße 8  
86153 Augsburg  
[www.frau-im-leben.com/vorteil0321](http://www.frau-im-leben.com/vorteil0321)

## Gratis 3 x Frau im Leben + 1 x Happy im Wert von € 16,40

Frau im Leben unterhält und inspiriert! Ob Gesundheit, Reise, Bücher, Garten oder Küche, ob Anregungen für mehr privates Glück oder wunderbare Rezepte – Frau im Leben bereichert Ihr Leben. Diese Themen erwarten Sie:

- Gesund & Fit • Mode & Beauty
- Essen & Genießen • Wohnen & Erleben

Jeden Monat mit 2 interessanten Extra-Heften:

- Daheim und • GELD & RECHT!

Die Zeitschriften sind gratis. Sie bezahlen nur einmalig € 5,20 für anteilige Portokosten; Vorteil nur unter dem angegebenen Link.

**Gültig bis 30.06.2021**

Code: Kein Code notwendig

NUSSBAUM **Club**



Museums-PASS-Musées

Geschäftsstelle, Viaduktstr. 12,  
Postfach CH-4002 Basel  
[info@museumspass.de](mailto:info@museumspass.de)  
[www.museumspass.de](http://www.museumspass.de)

## 20% Rabatt auf den Museums-PASS-Musées

Der Museums-PASS Musées ist Ihre Eintrittskarte für 345 Museen, Schlösser und Gärten in Deutschland, Frankreich und der Schweiz. Besuchen Sie mit dem Museums-PASS-Musées spannende Ausstellungen, entdecken Sie romantische Schlösser und Burgen, unternehmen Sie lange Spaziergänge durch blühende Gärten oder gehen Sie nur mal kurz ins Museum, um einen Blick auf Ihr Lieblingsgemälde zu werfen. Ab Ihrem ersten Museumsbesuch haben Sie mit dem Museums-PASS-Musées ein Jahr lang freien Eintritt in die Dauer- und Sonderausstellungen der Mitglieds-museen. Und bis zu fünf Kinder unter 18 Jahren können gratis mit ins Museum, auch ohne verwandtschaftliche Beziehung.

Kann im Online-Shop mit dem Buchungscode bestellt/eingelöst werden. Der Vorteil ist nicht mit anderen Rabatten oder Nachlässen kombinierbar. Gilt nur für Neukunden.

**Gültig bis 31.12.2021**

Code: NUSSBAUM21

NUSSBAUM **Club**



Heckengäu Brennerei  
Herdweg 6/1  
75391 Gechingen  
Tel. 0157 31343238  
[heckengaeu-brennerei.de](http://heckengaeu-brennerei.de)

## 10% auf unsere 0,5-l-Flaschen Sloe Gäu Gin

Kräftiger, fruchtiger und auch herber Likör. Gin-Geschmack gepaart mit Schlehen. Eine leichte Süße rundet diese Spirituose ab. 0,5l, 32,5%vol.

Der Vorteil ist nicht mit anderen Rabatten oder Nachlässen kombinierbar. Kann im Online-Shop bestellt werden. Keine Barauszahlung möglich.

**Gültig bis 30.06.2021**

Code: ClubSloe10

NUSSBAUM **Club**



**BÜRGER Maultaschen**  
Werksverkauf Ditzingen:  
Zeiss-Str. 15  
Fabrikverkauf Crailsheim:  
Roßfelder Str. 69

## 20% auf den Einkaufspreis

An zwei Standorten bieten wir Ihnen köstliche Maultaschen, schwäbische Spezialitäten und internationale Delikatessen direkt ab Fabrik zum Kauf an!

Der Vorteil ist nicht mit anderen Rabatten oder Nachlässen kombinierbar. Ausgenommen ist bereits reduzierte Ware.

Ausschneiden und vor Ort einlösen

NUSSBAUM **Club**



Futter Shuttle  
Industriest.47/1  
72160 Horb  
Tel. 007451 625400  
[www.futter-shuttle.de](http://www.futter-shuttle.de)

## Gratis Geschenkpaket „Hund“ im Wert von rund 10€ bei einer Bestellung ab 29,98€.

Wir lassen unser hochwertiges Futter in höchster Qualität herstellen. Dabei verwenden wir keine synthetischen Konservierungsmittel, keine Farbstoffe und keine synthetischen Geschmacksverstärker.

Kann im Online-Shop bestellt werden. Der Vorteil ist nicht mit anderen Rabatten oder Nachlässen kombinierbar. Pro Person/Tag kann der Vorteil nur einmal in Anspruch genommen werden. Keine Barauszahlung möglich.

Code: Lokalmatador\_Geschenk\_Hund

NUSSBAUM **Club**



Futter Shuttle  
Industriest.47/1  
72160 Horb  
Tel. 007451 625400  
[www.futter-shuttle.de](http://www.futter-shuttle.de)

## Gratis Geschenkpaket „Katze“ im Wert von rund 10 € bei einer Bestellung ab 29,98 €.

Wir lassen unser hochwertiges Futter in höchster Qualität herstellen. Dabei verwenden wir keine synthetischen Konservierungsmittel, keine Farbstoffe und keine synthetischen Geschmacksverstärker.

Kann im Online-Shop bestellt werden. Der Vorteil ist nicht mit anderen Rabatten oder Nachlässen kombinierbar. Pro Person/Tag kann der Vorteil nur einmal in Anspruch genommen werden. Keine Barauszahlung möglich.

Code: Lokalmatador\_Geschenk\_Katze

NUSSBAUM **Club**



Förderverein  
Schienenbus e.V.  
Bolzstraße 126  
70806 Kornwestheim  
Tel. 07154 131836

## 5 € Nachlass auf den Fahrpreis p.P.\*

Der historische Schienenbus „**ROTER FLITZER**“ bringt Sie das ganze Jahr bei Tagesausflügen auf der Schiene zu den touristischen Highlights und in der Adventszeit zu den schönsten Weihnachtsmärkten im Südwesten.

\*bis zu 4 Personen. Termine müssen im Vorfeld telefonisch vereinbart werden. Der Vorteil ist nicht mit anderen Rabatten kombinierbar und kann pro Person nur einmalig eingelöst werden. Keine Barauszahlung möglich. [www.roter-flitzer.de](http://www.roter-flitzer.de)  
**Gültig bis 31.12.2021**

Ausschneiden und vor Ort einlösen

NUSSBAUM **Club**



Jeep E-Bikes  
Elektro Mobile  
Deutschland GmbH  
Robert-Bosch-Str. 16  
77656 Offenburg

## 300 € Rabatt beim Kauf eines Jeep E-Bikes\*

Sie sind authentisch, enthusiastisch und immer bereit, der Welt zu begegnen - mit den Füßen fest auf der Straße, im Schlamm oder auf dem höchsten Berggipfel. Und deshalb wurden Jeep E-Bikes entwickelt - um das Beste aus Ihrem Wunsch zu machen, die Welt um Sie herum zu erkunden und zu erleben.

\* auf das komplette verfügbare Sortiment. Nur online buchbar. [www.jp-ebikes.de](http://www.jp-ebikes.de)

**Gültig von 01.04.2021 bis 30.04.2021**

Code: JEEP300

# IMMOBILIENMAKLER AUS DER REGION

[www.lokalmatador.de/immobilien](http://www.lokalmatador.de/immobilien)

Foto: AlexRaths/iStock/Thinkstock

## Der Traum vom Eigenheim

**Ist der Traum vom Einfamilienhaus noch zeitgemäß? Umfragen zeigen, die Deutschen wohnen am liebsten in den eigenen vier Wänden, umgeben von einem Garten. Mehr als die Hälfte der Immobilieninteressenten, die aktuell auf der Suche nach einer Immobilie sind, möchten ein Einfamilienhaus. Kompetente Immobilienmakler helfen bei der Suche und stehen vom ersten bis zum letzten Schritt zur Seite.**

Mietfrei wohnen – darin sehen viele den größten Vorteil der eigenen vier Wände. Anders als bei Mietzahlungen fließen die Kreditraten fürs Haus in den Vermögensaufbau und liefern damit das Fundament der Altersvorsorge schlechthin. „Die niedrigen Zinsen und verschiedene staatliche Förderungen machen das eigene Haus auch wirtschaftlich lukrativ. Hinzu kommt die Sicherheit vor Mieterhöhungen oder Kündigungen, gerade im Alter“, erklärt Immobilienexperte Oliver Adler. Die finanzielle Entlastung wird besonders im Alter zum

Vorteil und schützt vor Altersarmut. Laut Statistischem Bundesamt beträgt die durchschnittliche Mietersparnis fast 700 EUR im Monat. Außerdem kann ein Haus im Alter verkauft werden oder man tauscht es gegen eine monatliche Rentenzahlung ein.

### Mehr Lebensqualität

Laut einer Studie der Universität Hohenheim sind Immobilienbesitzer glücklicher als Mieter. Freiheit, Ruhe und Platz, vor allem für die Kinder, sind Faktoren, die die Lebensqualität

steigern. Auch die Qualität der Nachbarschaft wird von Wohneigentümern besser bewertet. Eigentümer haben freiere Hand, sich in ihrem Zuhause zu verwirklichen. Die Entscheidung für Wohneigentum und vor allem für das Einfamilienhaus ist nicht in allen Lebenslagen, aber für bestimmte Phasen die richtige. Gerade für junge Familien mit Kindern ist das eigene Haus attraktiv. Der bleibende Wert einer Immobilie spielt zugleich für die nächste Generation eine immer größere Rolle. Sind die Kinder erwachsen, können Eltern dieses altersgerecht um-

bauen, verkaufen oder vererben. Kompetente Makler helfen bei allen Schritten rund um den Erwerb des Eigenheims. Denn hat man keine Erfahrung damit, kann so ein Hauskauf schnell stressig werden. Oft ist nicht klar, welche Kosten neben den reinen Erwerbskosten auf einen zukommen und was man beachten muss. Hier sind Experten gefragt, die sich auskennen und die Käufer, aber auch die Verkäufer, bei jedem einzelnen Schritt umfassend und kompetent beraten – damit Wohnträume wahr werden. (Bausparkasse Schwäbisch Hall/red)



Foto: Drazen/Getty Images B+

## Eigenkapital aus der Familie

**Vor allem das vorhandene Eigenkapital spielt beim Immobilienkauf eine entscheidende Rolle. Die Finanzierung der eigenen vier Wände in jungen Jahren geht kaum ohne die Verwandtschaft, das bestätigt eine deutschlandweite repräsentative eines Finanz- und Versicherungsberaters unter privaten Immobilienbesitzern.**

Bei über einem Drittel der Befragten zwischen 18 und 39 Jahren kam das Eigenkapital von der Familie. So können Eltern

die Eigenkapitalquote ihrer Kinder verbessern, indem sie z. B. die eigene, möglichst lastenfreie Immobilie als Sicherheit ein-

bringen oder über eine Kapitalbeschaffung Mittel beitragen. Die Bedeutung dieser Unterstützung bei der Immobilienfinanzierung hat in den letzten Jahren deutlich zugenommen. Im Zehnjahresvergleich erhöht sich der Anteil von Kapital aus dem Familienkreis von 17 auf 25 % und die Nutzung von Erbschaften verdoppelt sich fast von 7 auf 13 %. Auch die Nutzung von Fördermitteln lohnt sich. Von der KfW bis zu den Landesförderbanken – je nach Bundesland und im Rahmen bestimmter Einkommensgrenzen – gibt es gerade für junge Familien Darlehen zu attraktiven Konditionen. „Besonders interessant daran ist, dass einige Banken die Förder-

mittel als Teil der Eigenkapitalquote ansehen, eine individuelle Beratung dazu zahlt sich also aus“, betont Heidi Brunke, Spezialistin für Baufinanzierung.

### Muskelhypothek

Für alle Heimwerkertalente ist außerdem eine „Muskelhypothek“ interessant: Wer beim Bau selbst Hand anlegt, kann die Baukosten senken und dies als Eigenkapital ansetzen. Banken akzeptieren in der Regel bis zu 15 % der Darlehenssumme als Eigenleistung – meist aber nicht mehr als 30.000 Euro. Hierbei werden die Lohnkosten veranschlagt. (djd/Dr. Klein Privatkunden/red)

## WIR SUCHEN IHRE IMMOBILIE!

### WIR SUCHEN:

- 3,5 bis 4-Zimmer-Wohnung bis 450.000 € für ein Beamtenhepaar
- RH oder DHH bis 650.000 € für Ingenieur mit Familie
- Freistehendes EFH bis 1 Mio. € für Ärztehepaar mit Familie.

### ODER VERKAUFEN SIE IHRE IMMOBILIE DIREKT AN UNS –DISKRET, SCHNELL UND SICHER!

INFO-TELEFON: 0800 3 200 600

[WWW.WIR-KAUFEN-DEINE-IMMOBILIE.DE](http://WWW.WIR-KAUFEN-DEINE-IMMOBILIE.DE)



Bekannt aus der Fernseh-Werbung bei RTL und n-tv



**KÖNIGSKINDER**  
IMMOBILIEN

Königskinder Immobilien GmbH

Königstraße 62  
70173 Stuttgart

[info@koenigskinder.de](mailto:info@koenigskinder.de)  
[www.koenigskinder.de](http://www.koenigskinder.de)

## Immobilienbewertung

Um einen Höchstpreis beim Immobilienverkauf erzielen zu können, ist es unabdingbar, mit dem „richtigen“ Preis in die Vermarktung zu gehen. Ist der aufgerufene Preis für eine Immobilie zu hoch, bleiben die Interessenten aus. Der Verkauf verzögert sich und der Preis muss zwangsläufig nach unten korrigiert werden. Ist der Preis zu niedrig, verschenkt der Verkäufer bares Geld. Aus den dargestellten Gründen ist es sinnvoll, bei Verkaufsabsichten die eigene Immobilie von einem Immobilienprofi bewerten zu lassen. Der Wert einer Immobilie lässt sich mithilfe von drei

Verfahren ermitteln: dem Vergleichswertverfahren, dem Sachwertverfahren und dem Ertragswertverfahren. Neben wichtigen Kennzahlen, wie z. B. das Baujahr der Immobilie, die Wohnfläche etc., fließen noch eine Vielzahl weiterer Faktoren in die Immobilienbewertung mit ein. Dies können u. a. auch wertmindernde Faktoren sein, wie z. B. Erbpacht, Baulasten etc. Unser „Königskinder Immobilien“-Makler berät Sie bei Verkaufsabsichten gerne und erstellt Ihnen eine kostenlose und unverbindliche Immobilienbewertung.

## Wohlüberlegt finanzieren

**Gibt es Unterschiede zwischen Männern und Frauen beim Immobilienkauf? Und was sollte man mit dem Wunsch nach einer eigenen Immobilie wissen und bei der Finanzierung beachten? Viele Makler können auch bei diesem Thema kompetent beraten und Immobilieninteressenten helfen, die richtige Finanzierung zu finden.**

Immobilienmakler helfen nicht nur dabei, Objekte zu finden oder sie zu verkaufen. Oft verfügen sie auch über Kontakte in die Finanzbranche oder sind eng mit Banken bzw. Finanzierern verbandelt und können ihre Kunden auch zu diesem Thema beraten.

### Der kleine Unterschied

„Wir sehen durchaus viele Frauen, die eine Baufinanzierung abschließen, und grundsätzlich sind die Unterschiede zwischen den einzelnen Individuen oft größer als zwischen den Geschlechtern“, sagt Finanzierungsexpertin Mirjam Mohr. „In der Beratungspraxis und in unseren Zahlen sehen wir durchschnittlich betrachtet allerdings kleine Unterschiede bei den Wünschen und Ent-

scheidungen zwischen Frauen und Männern. Wohneigentum bringt Sicherheit und ist ein wichtiger Baustein der Altersvorsorge – das wünschen sich viele Frauen, wie unsere Daten zeigen. Ich rate, eine eigene Immobilie für sich in Erwägung zu ziehen und sich über Möglichkeiten zu informieren.“ Das derzeit sehr günstige Zinsniveau erleichtert einen Immobilienkauf. Im Darlehensantrag wird in der Regel ein Hauptantragstellender erfasst, meist der oder die mit dem höheren Gehalt. Rund 60 % sind in einer Partnerschaft, viele sind verheiratet. „Die meisten Paare treten gemeinsam in den Darlehensvertrag ein, weil sie gemeinsam kaufen oder bauen“, sagt Mirjam Mohr. Gegenüber der Bank haften dann beide. Wer an welcher Stelle im Darlehens-

vertrag genannt sei, hat dabei keine Bedeutung. Die Expertin rät: „Paare sollten immer darüber sprechen, wie die Partner bei Tod oder Scheidung abgesichert sind.“ Das Risiko treffe vor allem den- oder diejenige mit dem niedrigeren Gehalt – und das sind oft die Frauen, wie auch die Daten zeigen. Hier könne z. B. der Abschluss einer Risikolebensversicherung

sinnvoll sein. Die finanzierte Immobilie ist bei Frauen etwas häufiger eine Wohnung als ein Haus, bei Männern ist es umgekehrt. Bei der Finanzierung raten die Experten zu hohen Tilgungen über 3 % und Zinsbindungen über 10 Jahren. Daran hält sich der Durchschnitt der Hauptantragstellenden – ob Frau oder Mann. (ots/InterHyp/red)



Foto: Jupiterimages/Pixland/Thinkstock



## IMMOBILIEN



## Immobilienverkauf?

Gerne unterstütze ich Sie.  
Tel: **0171 - 738 57 58**  
(telefonisch, per WhatsApp oder SMS)  
**baum-immobilien.de**  
s.butkus@baum-immobilien.de

**BAUM**  
Immobilien

Stuttgart - Villingen-Schwenningen - Rottweil - Konstanz - Freiburg - Zürich

## IMMOBILIEN-KAUFGESUCHE

**Baugrundstück gesucht!**

Kleine heimatverbundene Familie aus Elzach sucht Baugrundstück, ca. 400-450 qm in Yach oder Elzach. Sie können helfen? Schreiben Sie uns, Bauplatz.Elzach@gmx.de

## GESCHÄFTSANZEIGEN

## Amtsblatt bzw. Lokalzeitung nicht erhalten?



Sollte die Verteilung nicht zu Ihrer Zufriedenheit erfolgen, bitten wir Sie, Ihr Anliegen unserem Vertriebspartner mitzuteilen:

**G.S. Vertriebs GmbH**  
Tel. 07033 6924-0

**www.nussbaum-lesen.de**

Sie erreichen die G.S. Vertriebs GmbH von Montag bis Mittwoch, Freitag 8.00 - 17.00 Uhr  
Donnerstag 8.00 - 18.00 Uhr · Samstag 8.00 - 12.00 Uhr



**NUSSBAUM**

www.nussbaum-medien.de

Unser Vertrieb ist auch samstags für Sie erreichbar

## So sehen Sieger aus - zum 5. Mal in Folge die Besten!

### Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Digital-Check	1,3
Servicequalität	1,0
Kundenorientierung	1,5
Beratungsqualität	1,0
Nachbetreuung	1,8
Gesamtbewertung	1,3

In Deutschlands größtem Bankentest sind wir souveräner Gewinner mit einer Gesamtnote von 1,3 und einem deutlichen Abstand zum Zweitplatzierten (2,4) und somit erneut „BESTE BANK vor Ort 2021“.

Überzeugen auch Sie sich von unserer ausgezeichneten Beratungsqualität.

www.voba-breisgau-nord.de/bestebank

## Tore direkt vom Hersteller

Rolltore, Sektionaltore, Kiptore, Industrietore



**www.pfullendorfer.de**

Ihr Fachberater vor Ort  
Herr Manuel Estrada  
Telefon 01590 4335126  
m.estrada@pfullendorfer.de



**Ihre Immobilienexperten** in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung.  
**Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!**

**GARANT**  
IMMOBILIEN

Telefon: 0761 88 85 72-70  
freiburg@garant-immo.de  
www.garant-immo.de