

Elzach, den 25.11.2020

N i e d e r s c h r i f t
über die
öffentliche Sitzung
des Gemeinderates der Stadt Elzach
vom 01. Dezember 2020

=====

Sitzungsort: Haus des Gastes Elzach, Kreuzstr. 10, 79215 Elzach

Anwesend: Der Vorsitzende, Bürgermeister Roland Tibi und 17 Stadträte und zwar:
Joachim Disch, Franz Lupfer, Josef Weber, Karl-Heinz Schill, Annerose Ketterer, Hansjörg Schätzle, Michael Meier, Dietmar Oswald, Heidi Gagalick, Franz Burger, Carmen Pontiggia, Matthias Dick, Marc Schwendemann, Jörg Moser, Hubertus Wisser, Fabian Thoma, Susanne Volk

Normalzahl: Vorsitzender und 18 Stadträte

Entschuldigt

fehlt: Stadträtin Martina Kury

Unentschuldigt

fehlt: niemand

Außerdem

anwesend: Ortsvorsteher Hubert Disch (Yach), Bauamtsleiter Tobias Kury (GWV Elzach), Verwaltungswirtin Lioba Winterhalter, Kaufm. Werkleiter Stadtwerke Elzach
Thomas Tränkle

**Schrift-
führer:**

Stadtoberamtsrat Christoph Croin

Presse:

Kurt Meier (Elztäler Wochenbericht), Gabriele Zahn (Badische Zeitung)

Zuhörer:

3

Beginn:

19:00 Uhr

Ende:

20:02 Uhr

Formale

Prüfung:

Einladung mit Schreiben vom 23.11.2020

Veröffentlichung im Mitteilungsblatt am 26.11.2020

Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Elzach 23.11.2020

**Beschluss-
fähigkeit:**

Der Gemeinderat ist beschlussfähig.

Bürgermeister Roland Tibi begrüßt die Anwesenden, weist auf die form- und fristgerecht erfolgte Einladung zur heutigen öffentlichen Gemeinderatssitzung hin, stellt den fristgerechten und vollständigen Zugang der Sitzungsunterlagen und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest und eröffnet die Sitzung.

Vor Eintritt in die Tagesordnung erhebt sich der Gemeinderat in stillem Gedenken an die Opfer der Amokfahrt in Trier.

Der Vorsitzende teilt mit, dass TOP 5 von der Tagesordnung abgesetzt wurde.

Tagesordnungspunkt 01

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 10.11.2020 und sonstige Bekanntgaben

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 10.11.2020 gibt der Vorsitzende folgende Beschlüsse bekannt:

01. Bauhof Elzach - Kauf eines Radladers (als Ersatz)

Der Gemeinderat beschloss den Kauf eines Radladers für den Bauhof.

02. Festlegung des Bauplatzpreises für Baugebiet "Brühl II"

Der Gemeinderat beschloss, die Grundstücke im Baugebiet „Brühl II“ zu einem Preis von 275 Euro / pro m² zu verkaufen.

03. Nutzungsvereinbarung über die Überlassung des Ladenraums im Erdgeschoss der ehemaligen Seifentruhe, Hauptstraße 75, Elzach

Der Gemeinderat stimmte dem Abschluss einer Nutzungsvereinbarung über die Überlassung des Ladenraums im Erdgeschoss der ehemaligen Seifentruhe, Hauptstraße 75, Elzach zu.

04. Abschluss eines Mietvertrages mit dem DRK Kreisverband Elzach für Nutzung Rettungszentrum

Der Gemeinderat ermächtigte die Verwaltung zum Abschluss eines Mietvertrages mit dem DRK Kreisverband Elzach.

05. Kauf Waldgrundstück in Oberprechtal

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung, bei der öffentlichen Versteigerung ein Waldgrundstück in Oberprechtal zu ersteigern und bei Zuschlag einen entsprechenden Kaufvertrag abzuschließen.

Sonstige Bekanntgaben:

a) Prädikatisierung des Ortsteils Oberprechtal als Luftkurort

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass der Ortsteil Oberprechtal (neben der Kernstadt Elzach) erneut das Prädikat Luftkurort erhalten hat.

Tagesordnungspunkt 02

Herstellung und Verteilung des Mitteilungsblatts der Stadt Elzach

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-082-HA vor.

Stadtrat Dietmar Oswald bittet die Verwaltung um Überprüfung, ob nicht ein gemeinschaftliches Mitteilungsblatt der Gemeinden des Gemeindeverwaltungsverbandes, vielleicht sogar aller Städte und Gemeinden des ZwiTälerLandes herausgegeben werden könnte.

Um sich ab dem 01.01.2022 andere Optionen wie z.B. den Wechsel zur WZO offenzuhalten, schlägt Stadtrat Michael Meier ergänzend zum Beschlussvorschlag vor, die bestehenden Vertragsverhältnisse mit der Nussbaum Medien Rottweil GmbH & Co. KG vorsorglich zu kündigen. Im kommenden Jahr kann man dann beobachten, ob diese Lösung von der Bevölkerung angenommen wird. Für den Fall, dass sich dieses Konzept bewährt, kann man die Kündigung wieder zurücknehmen.

Diesem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen, 7 Gegenstimmen

Im Anschluss daran beschließt der Gemeinderat, ab dem 01.01.2021 von der bisherigen Vollverteilung des Mitteilungsblatts an alle Haushalte abzurücken. Stattdessen wird das Mitteilungsblatt in Plexiglaskästen an definierten Standorten in allen Ortsteilen entsprechend dem vorgelegten Übersichtsplan sowie an weiteren markanten Punkten in der Gesamtstadt (Banken, Apotheken etc.) zur Abholung bereitgestellt.

Die Mehrkosten für die Farbseiten und die Überschreitung des Seitenkontingents bei der Herstellung des Mitteilungsblatts sollen nach Möglichkeit auf ein Minimum reduziert werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 03

Beschlussfassung über Ablösung von Stellplätzen

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-061-RA vor.

Der Gemeinderat der Stadt Elzach beschließt ohne Diskussion die vorgelegten allgemeinen Bestimmungen der Gemeinde für die Stellplatzablösung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 04

Bausachen;

Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Bauvorhaben: Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern mit Tiefgarage, Flst.Nr. 1105/3, Weilertalstraße in Elzach

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-176-BA vor.

Der Gemeinderat der Stadt Elzach erteilt ohne Diskussion das Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 05

Bausachen:

Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Bauvorhaben: Nutzungsänderung von Lagerflächen für Raumaustattung und Matratzenoutlet zu Flächennutzung für Fitness-Studio, Flst.Nr. 490, Freiburger Str. 23 in Elzach

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-177-BA vor.

Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

Tagesordnungspunkt 06

Bausachen:

Antrag auf Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu folgendem Bauantrag:

Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 731, Nikolausstr. 3 in Elzach

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-175-BA vor.

Der Gemeinderat der Stadt Elzach erteilt ohne Diskussion das Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag. Außerdem beschließt der Gemeinderat die Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezüglich Überschreitung der Bauflucht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 07

Haushaltsplan 2021 - Einbringung

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-062-RA vor.

Heute bringen wir den Haushaltsentwurf 2021 zur weiteren Beratung und Beschlussfassung ins Verfahren ein, so der Vorsitzende. Die Haushaltslage für 2021 ist schlecht, extrem herausfordernd und schwierig. Corona und seine Auswirkungen schweben wie ein böser Spuk über diesem Haushalt. Wir haben uns beim Haushaltsentwurf deshalb auf die Dinge beschränkt, die für uns Pflichtaufgaben sind, bei denen wir durch Verträge oder Verpflichtungen gebunden sind oder deren Umsetzung Ausgaben zeitigt, die notwendig und geboten sind. Dies gilt ebenso für die beiden Eigenbetriebe der Stadt.

Trotz dieser sehr einschränkenden Vorgaben werden wir im Haushalt 2021 ein Minus erwirtschaften. Das liegt insbesondere an der Finanzarithmetik der öffentlichen Hand in Baden-Württemberg. Das für 2021 maßgebliche Berechnungsjahr ist 2019. Dort hatten wir ein

wirklich gutes Haushaltsjahr. Aus diesem Grund zahlen wir in 21 nun hohe Umlagen und erhalten weniger Schlüsselzuweisungen. Im Jahr 2020 wurde uns dankenswerterweise von Bund und Land sehr geholfen. Dennoch kommen aus 20 nach 21 sehr deutliche Einnahmerückgänge aus Zuweisungen und Steuern. Das führt zu einem geplanten Zahlungsmittelüberschuss von nur noch rund 290 T €, das ist rund eine Million € weniger, als wir letztes Jahr planmäßig hatten. Das gibt uns kaum Luft zum Atmen.

Dennoch ist es unsere Pflicht, die Stadt Elzach als Ganzes zukunftsfest zu machen und lebenswert zu halten. Dabei haben wir die Struktur der Stadt als größte Flächengemeinde und die berechtigten Bedarfe der einzelnen Ortschaften, aus denen die Stadt Elzach besteht, zu beachten.

Wir müssen gemeinsam danach streben, einerseits die Ausgabenseite der Stadt zu reduzieren. Auch wenn dies Leistungs- und gewohnte Standardreduzierungen zur Folge haben wird. Auf der anderen Seite müssen wir, soweit vertretbar und geboten, die Einnahmeseite erhöhen. Im Rahmen der Aufgabenkritik müssen wir uns fragen, ob alle Dinge, die wir tun, noch zeitgemäß und angebracht sind, ob es bessere, innovativere und kostengünstigere Lösungen gibt. Es wird wohl kein Weg daran vorbeigehen, in den kommenden Jahren die Dynamik der Entwicklung dieser Stadt deutlich herauszunehmen. Das ist schade und verpflichtet uns noch mehr dazu, alle Maßnahmen, die Geld kosten, noch stärker zu gewichten und genauer abzuwägen.

Frau Winterhalter stellt anschließend anhand einer PowerPoint-Präsentation die Eckdaten des Haushaltsentwurfs 2021 der Stadt Elzach, Herr Tränkle die Entwürfe der Wirtschaftspläne der beiden Eigenbetriebe Stadtwerke Elzach und Stadtentwässerung Elzach vor.

Der Vorsitzende stellt fest, dass damit der Haushaltsentwurf 2021 mit den Wirtschaftsplänen der beiden Eigenbetriebe eingebracht ist.

Tagesordnungspunkt 08

Ankündigungsbeschluss Neukalkulation Wassergebühren

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-022-SWE vor.

Der Gemeinderat der Stadt Elzach fasst ohne Diskussion folgenden Ankündigungsbeschluss:

Die Wasserversorgungssatzung der Stadt Elzach soll nach Abschluss der Gebührenkalkulation zum 01.01.2021 mit dem Ziel der Anpassung der Wassergebühr geändert werden. Die öffentliche Bekanntmachung der Satzungsänderung wird im Jahr 2021 erfolgen.

Dieser Ankündigungsbeschluss wird im Mitteilungsblatt sowie auf der Homepage der Stadt Elzach am 10. Dezember 2020 veröffentlicht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 09

Ankündigungsbeschluss Neukalkulation Abwassergebühren

Den Mitgliedern des Gemeinderates liegt die dem Protokoll beigefügte Beschlussvorlage Drucksache-Nr. 2020-001-SEE vor.

Der Gemeinderat der Stadt Elzach fasst ohne Diskussion folgenden Ankündigungsbeschluss:

Die Abwassersatzung der Stadt Elzach soll nach Abschluss der Gebührenkalkulation zum 01.01.2021 mit dem Ziel der Anpassung der Abwassergebühr geändert werden. Die öffentliche Bekanntmachung der Satzungsänderung wird im Jahr 2021 erfolgen.

Dieser Ankündigungsbeschluss wird im Mitteilungsblatt sowie auf der Homepage der Stadt Elzach am 10. Dezember 2020 veröffentlicht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 10

Fragen der Bürgerinnen und Bürger

Seitens der Bürgerinnen und Bürger werden keine Fragen vorgetragen.

Tagesordnungspunkt 11

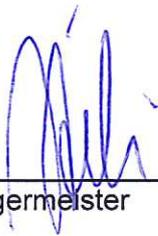
Bekanntgaben, Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Seitens des Gemeinderates werden keine Fragen oder Anregungen vorgetragen.

Bürgermeister Roland Tibi schließt diese öffentliche Gemeinderatssitzung um 20:02 Uhr.

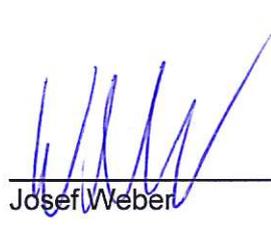
Zu Urkundspersonen wurden die Stadträte Josef Weber und Hubertus Wisser bestellt.

Der Vorsitzende:



Roland Tibi, Bürgermeister

Urkundspersonen:



Josef Weber

Schrifführer:



Christoph Croin



Hubertus Wisser